

**Pontkom Stúdió Kft.**

Levelezési cím: 3523 Miskolc Pf224.
Iroda: 1132 Bp. Victor Hugo u.18-22
Mobil: 06-70-631-88-69
Telefon: 06-1-769-2342
Fax: 06-46-799-000
E-mail: info@xhu.hu
Weboldal: www.xhu.hu

EMAIL TÁRHELY SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

KÉREM NYOMTATOTT BETŰVEL ÍRJON MINDENT, HOGY OLVASHATÓ LEGYEN!CSILLAGGAL (*) MEGJELÖLT RÉSZEK KITÖLTÉSE KÖTELEZŐ!

Amely létrejött egyrészről a Pontkom Stúdió Kft. (Székhely: 1132 Bp. Victor Hugo 18-22. Adószám: 14602629-2-41, Cégjegyzékszám: 01-09-911400) továbbiakban: Szolgáltató, valamint az Előfizető között, melynek adatai:

*ELŐFIZETŐ NEVE / CÉGNÉV:	
*ELŐFIZETŐ SZÁMLÁZÁSI CÍME:	
ELŐFIZETŐ ÉRTESÍTÉSI CÍME:	
*SZEMÉLYIGAZOLVÁNYSZÁM / ADÓSZÁM:	
KAPCSOLATTARTÓ NEVE:	
*ÉRTESÍTÉSI EMAIL CÍM: FONTOS!	

EMAIL TÁRHELY OPCIÓK: A MEGFELELŐ BEKARIKÁZANDÓ!

EMAIL TÁRHELY OPCIÓK!	10 000 email/hó 20 000 email/hó 50 000 email/hó Ha több mint 50 000 emailt küldeni ki havonta akkor legyenszíves kérjen egyedi árat. Árak: http://www.xhu.hu/Tarhely/Webtarhely/email-tarhely.html
EMAIL TÁRHELYHEZ AKTIVÁLT DOMAIN NÉV:	

1. **A szerződés tárgya:** email tárhely bérlete 1 éves időszakra. Bérbeadó bérbe ad, Bérelő pedig bérbe vesz a Bérbeadó által üzemeltetett email tárhelyet és igénybe veszi a kapcsolódó egyéb szolgáltatásokat (a továbbiakban együtt: tárhely használat).
2. **A Bérbeadó jogai és kötelezettségei**
 1. A tárhely-használatot a Bérbeadó folyamatosan, napi 24 órás időtartamban biztosítja Bérelő számára olyan módon, hogy jogosult havi 2 óra időtartamú rendes karbantartásra, amelynek elvégzése közben a tárhely-használat nem lehetséges. A rendes karbantartás időpontjáról előzetesen legalább 24 órával előbb elektronikus levélben értesíti Bérelőt a jelen szerződésben megjelölt e-mail címen.
 2. A rendes karbantartáson kívül szükségessé váló rendkívüli karbantartást Bérbeadó lehetőség szerint csak kivételesen végez.
 3. A tárhely-használat biztosításának kezdete a jelen szerződés hatályba lépést követő munkanap.
 4. A zavartalan tárhely-használat biztosítása érdekében Bérbeadó megtesz minden, a felelősségi körébe tartozó lehetséges intézkedést, ide értve a szerver megfelelő védelmét a jogosulatlan használókkal, illetve jogosulatlan behatolókkal (hacker) szemben.
 5. Elektronikus levélben értesíti a Bérelőt a jelen szerződésben megadott e-mail címen, ha nem szerződészerű tárhely-használatot észlel.
 6. Szűrőpróbaszerűen ellenőrzi a tárhely-használatot, ide értve az azon elhelyezett tartalmak ellenőrzését is, és esetleges jogszabálysértés esetén megteszi a szükséges intézkedéseket, ide értve a tárhely-használat azonnali felfüggesztését, vagy döntése szerint azonnali megszüntetését is.

-
7. A nem szerződészerű tárhely-használat esetén Bérbeadó jogosult a tárhely- használat biztosítását azonnali hatállyal megszüntetni. Nem szerződészerű tárhely-használatnak minősül különösen a 4. pontban felsorolt kötelezettségek bármelyikének megsértése.
 8. A tárhely-használat szerződészerű biztosításán kívül a Bérbeadó semmiféle egyéb szolgáltatást nem nyújt Bérlőnek a jelen szerződés teljesítéséeként.
 9. Bérbeadó nem vonható felelősségre a szerveren software, hardware hibából eredő adatvesztésért és esetleges nem megfelelően működő kiegészítő szolgáltatásokért mivel ezt nem a bérbeadó tarja karban, frissíti, fejleszti.
 10. A megosztott szerveren mindig vannak korlátok ezeket a korlátokat a szolgáltató állítja be a mindenkori legnagyobb biztonság érdekében pl. kimenő email szám korlátozás, megosztott memória, tiltott alkalmazások...stb
 3. A Bérlő jogai és kötelezettségei
 1. Folyamatosan, napi 24 órás időtartamban jogosult a tárhely-használatra, a 3. pontban hivatkozott rendes és rendkívüli karbantartások figyelembe vételével.
 2. A tárhely-használat során köteles megtartani a Magyar Köztársaság Alkotmányának és a hatályos jogszabályoknak a személyiségi jogok védelmére vonatkozó rendelkezéseit.
 3. A tárhely-használat során köteles megtartani a hatályos jogszabályok rendelkezéseit, különös tekintettel az internet-használatra, számítógép birtoklására és használatára vonatkozóan, valamint a szerzői jogokra, továbbá köteles teljes körűen megtartani az Internet Etikai Kódexének (Netikett) minden előírását. Nem használhatja a tárhelyt kéretlen reklám célú üzenet küldésére (még akkor sem ha az HNN másképp rendelkezik), más felhasználó zaklatására, nem helyezhet el a jó ízlést sértő adatot, képet, információt, nem helyezhet el, illetve nem futtathat olyan programkódot, vagy programot, amely bármilyen módon kárt okoz vagy kár okozására alkalmas, vagy a tárhelyet működtető szerver működését zavarja, lassítja, üzemszerű működését akadályozza vagy lehetetlenné teszi.
 4. A tárhely-használat és ennek keretében használata során az esetleges jogsértő cselekményeiért, mulasztásaiért, harmadik személyeknek okozott károkért felelős, amely kiterjed a Bérbeadónak okozott károkért való teljes körű kártérítési felelősségre is.
 5. Haladéktalanul bejelenti Bérbeadónak, ha a tárhely-használat során üzemzavart észlel. A bejelentés megtehető elektronikus levélben, a jelen szerződésben meghatározott e-mail címre, vagy telefonon, illetve telefaxon.
 6. A tárhely-használatot sem egészben, sem részben harmadik személynek sem ingyenesen, sem ellenérték fejében nem jogosult átengedni, az esetleges átengedésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik, ide értve a jogosulatlan tárhely-használatért viselt felelősséget.
 7. A tárhely-használatához szükséges minden technikai és egyéb feltételt (szoftver, hardver, telekommunikációs eszköz és vonal, stb.) a Bérlő saját költségére és kockázatára maga biztosítja.
 8. A tárhely-használatához szükséges adatokat, azonosítókat, információkat a Bérlő köteles megfelelően őrizni és titokban tartani. A használatukból eredő károkért, ide értve a jogosulatlan használatot is, kizárólag a Bérlő felel.
 4. Bérleti díj, visszakapcsolási díj, fizetési feltételek
 1. A tárhely-használat éves díja, a weboldalon feltüntetett, és szerződésben igényelt plusz szolgáltatások díja, amely a szerződészerű tárhely-használat ellenértékét foglalja magában, függetlenül attól, hogy a Bérlő használta-e, illetve mekkora időtartamban használta a tárhelyet. A bérleti díj összegét a rendes karbantartás nem csökkenti. A rendkívüli karbantartás, javítás idejére bérleti díj nem illeti meg a Bérbeadót, ha a rendkívüli karbantartás, illetve a javítás időtartama a 48 (negyvennyolc) órát meghaladja.
 2. A díjat előre egy összegben fizeti meg a Bérlő, a számlán szereplő fizetési határidőig, bankátutalással.
 3. A tárhely-használat biztosítás felfüggesztésének megszüntetése esetén a Bérlő 1600.-Ft (Egyezerhatszáz forint) +ÁFA/alkalom összegű visszakapcsolási díj megfizetésre köteles.
 4. A bármely okból megszüntetett tárhely-használat nem állítható vissza, a szerződés megszűnik.
 5. Fizetési késedelem esetén a Bérlő a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelemi kamatot köteles fizetni.
 6. Ha a fizetési késedelem a 10 (tíz) napot meghaladja, a Bérbeadó jogosult a tárhely-használat biztosítását felfüggeszteni mindaddig, amíg a Bérlő a teljes tartozását meg nem fizeti.
 7. A bérleti díjat a Bérbeadó jogosult minden naptári év utolsó hónapjában felülvizsgálni és az összegére vonatkozóan a következő évi hatállyal ajánlatot tenni Bérlőnek a jelen szerződésben meghatározott e-mail címre küldött elektronikus levélben. Abban az esetben, ha az ajánlatban közölt összeget a Bérlő nem kívánja elfogadni, erről a Bérbeadót elektronikus levélben értesíti. Az ajánlat el nem fogadása a szerződés megszüntetésére vonatkozó nyilatkozatnak minősül, amely a jelen szerződést a tárgyév utolsó napjával szünteti meg. Az ajánlat elfogadása a szerződés 5.a) pontja módosításának minősül és a Bérlő köteles a módosított bérleti díj megfizetésére.
 5. A szavatosság, felelősség

Bérbeadó kizárólag a tárhelyet működtető szerver jelen szerződés szerinti zavartalan működéséért felel.

1. A tárhely-használat kockázata és minden felelőssége a Bérlőt terheli, különös tekintettel a Bérló által használt, illetve a tárhely használatához bárki által igénybe vett minden eszköz (számítógép, stb.) megfelelő, szakszerű és biztonságos működésére, behatolás elleni védelmére, karbantartására, a felmerülő hibák javítására, továbbá a tárhely-használatához igénybe vett internetes és egyéb szolgáltatások megfelelőségére, biztonságára, függetlenül attól, hogy a szolgáltatásokat mely szervezettől vagy személytől, milyen módon és eszközzel veszi igénybe a tárhely használója.
2. A 3. pontban hivatkozott rendes karbantartása szerződésszerű végzése ideje alatt a tárhely nem használható, az ebből eredő károkért és kockázatokért a Bérbeadó nem felel.
3. A 3. pontban hivatkozott rendkívüli karbantartás, illetve javítás ideje alatt a tárhely nem használható, az ebből eredően a Bérlőnél felmerül igazolt károkért a Bérbeadó legfeljebb a bérleti díjnak a rendkívüli karbantartás, illetve javítás időtartamára eső arányos összegével felel, kötbér a Bérlőt nem illeti meg.
4. Vis maior esetén a Bérbeadó mentesül a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól. Vis maiornak minősül minden, a Bérbeadó érdekkörén kívül eső, elháríthatatlan külső ok, különös tekintettel a természeti csapásokra, mint árvíz, tűz, földrengés, vihar, villámcsapás, nagy mennyiségű csapadék, továbbá sztrájkra, merényletre, illetve állami intézkedésre.
5. Kéretlen levél (SPAM): Amennyiben a Bérló kéretlen leveleket küld, illetve nem a feliratkozott (hírlevél) és jóváhagyott ügyfélkörének küld email leveleket (spam), és a Bérbeadó erről megbizonyosodik (harmadik személy visszajelzése, spam listára való kerülés, stb.) abban az esetben a Bérló teljes anyagi felelősséggel tartozik az ebből eredő károkért -esetleges letiltások –spam listára való felkerülés, -harmadik félnek okozott kár, illetve a Bérbeadó teljes kárának megtérítésére kötelezhető.
6. **Az új elfogadott spam törvényt 2009.08.10.-én életbe lép és ennek tudatában a bérló kijelenti, hogy csak Ő és kizárólag Őt terheli felelősség a kéretlen levél küldéséből adódó problémákért. A szolgáltató nem ellenőrzi és nem is ellenőrizheti a bérló milyen email listát használ, alkalmaz és, hogy az ügyfelek kérték-e az emailt.**

A bérló kijelenti, hogy mindent elkövet annak érdekében, hogy ne sértse meg a spam törvényt!

6. Adatvédelmi rendelkezések

1. A Bérló adatait a hozzájárulása nélkül a Bérbeadó nem jogosult harmadik személy számára átadni vagy hozzáférhetővé tenni, kivéve a Bérbeadó jogi, illetve gazdasági képviselőjét ellátó cégek.
2. A jelen szerződésben rögzített adataiban bekövetkező bármely változást a Bérló köteles haladéktalanul bejelenteni a Bérbeadónak. A bejelentés elmulasztásából, illetve késedelmes teljesítéséből eredő minden kár a Bérlőt terheli.
3. A Bérló adatait a Bérbeadó jogosult kezelni, ide értve azok nyilvántartását is.
4. A bérbe adó kiadja a bérló adatait, szerződést ha azt a bíróság jóváhagyja vagy hatóság kéri.

7. A szerződés hatálya

1. A jelen szerződést a felek 1 évre kötik. A szerződés lejárat után nem hosszabbodik meg automatikusan, új szerződésre van szükség.
2. Bármelyik fél jogosult 15 (tizenöt) napos határidővel indokolási kötelezettség nélkül írásban felmondani. A felmondás bejelentése nem mentesít a szerződésszerű kötelezettségek teljesítése alól, ide értve a Bérbeadó részéről a tárhely biztosításának kötelezettségét, illetve a Bérló részéről a bérleti díj megfizetésének kötelezettségét.
3. Bármely fél súlyos szerződésszegése azonnali hatályú felmondást biztosít a másik szerződő fél számára. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a tárhely biztosítására vonatkozó kötelezettség megszegése a Bérbeadó részéről, illetve a 4. pontban foglalt bármely kötelezettség megszegése a Bérló részéről.
4. Jelen szerződés 1 év elteltével automatikusan lejár erről emailben értesítjük az Ön által megadott email címen. Amennyiben nem kapunk visszajelzést akkor a tárhelyet domain nevet és a hozzátartozó tartalmat, szolgáltatásokat töröljük véglegesen a szerverről.

8. A tárhelyhez kapcsolódó egyéb szolgáltatások

1. A Bérló, a jelen szerződés megkötésekor választhat a Bérbeadó által felkínált, és a web-tárhely biztosításhoz szorosan kapcsolódó egyéb szolgáltatások közül, amelynek tételes díjait a Bérbeadó a Bérló tudomására hozza a szerződés megkötésekor.
2. A Bérló által igénybe vett szolgáltatások tételes díjait és a szolgáltatások pontos megnevezését a számla tartalmazza. Amit befizetés után küldünk az ügyfél részére postai úton.



Pontkom Stúdió Kft.

Levelezési cím: 3523 Miskolc Pf224.
Iroda: 1132 Bp. Victor Hugo u.18-22
Mobil: 06-70-631-88-69
Telefon: 06-1-769-2342
Fax: 06-46-799-000
E-mail: info@xhu.hu
Weboldal: www.xhu.hu

9. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés a felek kölcsönös egyetértésével, kizárólag írásban módosítható vagy egészíthető ki.
 2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő minden vitájukat a felek megkísérik békés úton rendezni. Sikertelenség esetére kikötik – értékhatártól függően – a Miskolci Bíróság kizárólagos illetékességét a vita rendezésére.
 3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
10. A felek kijelentik, hogy jogosultak a jelen szerződés megkötésére, az abban foglalt kötelezettségek vállalására és teljesítésére.

Jelen szerződés készült egymással teljesen azonos szövegű 2 (kettő) eredeti példányban, amelyek mindegyikét – elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt - a szerződő felek az alulírott helyen és napon aláírtak.

Kelt, ...200.....

BÉRBEADÓ:

BÉRLŐ: